



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου 232

11 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 1027054/129/Β0013 (1)

Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17/Α'/18.2.1997) που προβλέπουν τις υποχρεώσεις των συμβολαιογράφων κατά τη σύνταξη συμβολαίων για τη μεταβίβαση ακινήτων με αντάλλαγμα ή με χαριστική αιτία ή τη δημιουργία εμπραγμάτων σε ακίνητα δικαιωμάτων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17/Α'/18.2.1997) όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 14 του Ν. 2579/1998 (ΦΕΚ 31/Α'/17.2.1998).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 32 και της περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17/Α'/18.2.1997).

3. Την αριθ. 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών» (ΦΕΚ 922/Β'/7.10.1996).

4. Την ανάγκη εξυπηρέτησης των πολιτών στις συναλλαγές, κατά την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου αυτού.

5. Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Οι συμβολαιογράφοι, κατά την κατάρτιση συμβολαιογραφικού εγγράφου με το οποίο μεταβιβάζεται με αντάλλαγμα ή με χαριστική αιτία η κυριότητα ενός ακινήτου ή μεταβιβάζονται ή δημιουργούνται εμπράγματα δικαιώματα σ' αυτό, υποχρεούνται να επισυνάψουν στο συμβόλαιο πιστοποιητικό του Προϊσταμένου της αρμόδιας ΔΟΥ, στο οποίο να βεβαιώνεται ότι αυτός που μεταβιβάζει το ακίνητο ή δημιουργεί το εμπράγματο δικαίωμα σ' αυτό υπέβαλε δήλωση για την ακίνητη περιουσία του που βρίσκεται στην Ελλάδα κατά την 1η Ιανουαρίου του έτους που γίνεται η μεταβίβαση του ακινήτου και ότι κατέβαλε ολόκληρο το ποσό του φόρου, το οποίο αναλογεί επιμεριστικά στην αξία του ακινήτου που μεταβιβάζεται ή ότι δεν οφείλει φόρο.

Αν πριν την λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης, που προβλέπεται από το άρθρο 27 του Ν. 2459/1997, πρόκειται να μεταβιβασθεί ακίνητο ή να συσταθεί εμπράγματο δικαίωμα σ' αυτό, ο υπόχρεος, για να πάρει από τον αρμόδιο Προϊστάμενο ΔΟΥ το οικείο πιστοποιητικό, πρέπει να υποβάλει μερική δήλωση, με την οποία να δηλώνει το ακίνητο αυτό και να καταβάλει ολόκληρο το φόρο, που υπολογίζεται με τον ανώτερο συντελεστή που ισχύει. Ο φόρος αυτός συμψηφίζεται στο φόρο που θα προκύψει με την υποβολή της τελικής δήλωσης και το ποσό αυτό που καταβλήθηκε τυχόν επιπλέον επιστρέφεται.

Ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα.

2. Αν η μεταβίβαση γίνεται από φυσικό πρόσωπο το οποίο δεν έχει υποχρέωση να υποβάλει δήλωση ΦΜΑΠ, αντί του πιστοποιητικού της προηγούμενης παραγράφου, υποβάλει στον αρμόδιο για τη φορολογία εισοδήματος Προϊστάμενο Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας, υπεύθυνη δήλωση, στην οποία θα βεβαιώνεται ότι δεν έχει υποχρέωση να υποβάλει δήλωση ΦΜΑΠ.

Η δήλωση αυτή υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα από τα οποία το ένα επιστρέφεται θεωρημένο στο μεταβιβάζοντα για την επισύναψή της στο σχετικό συμβόλαιο.

Ο τύπος και το περιεχόμενο της υπεύθυνης δήλωσης έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα.

Άρθρο 2

1. Κατά τη σύνταξη συμβολαίου στην περίπτωση του τρίτου εδαφίου της περ. στ' του άρθρου 23 του Ν. 2459/1997, υπόχρεοι για το πιστοποιητικό της παρ. 1 ή για την υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 2 του άρθρου 32 του ίδιου ως άνω Νόμου, είναι ο αγοραστής που αναφέρεται στο προσύμφωνο και ο εργολάβος.

2. Για την κατάρτιση οριστικού συμβολαίου με αυτοσύμβαση, σε εκτέλεση προσυμφώνου που έχει συνταχθεί πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης του Νόμου (18.2.1997) και δεν περιείχε εξουσιοδότηση στον αγοραστή να υποβάλει δήλωση ΦΜΑΠ, αρκεί η προσκόμιση στο συμβολαιογράφο κυρωμένου αντιγράφου του προσυμφώνου.

3. Αυτός που αποδέχεται αγοραπωλησία ακινήτου, μετά από τελεσίδικη δικαστική απόφαση, με την οποία καταδικάστηκε κάποιος σε δήλωση βουλήσεως, πρέπει, πριν από την αποδοχή, να υποβάλει κυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής στον Προϊστάμενο ΔΟΥ που είναι αρμόδιος για τη φορολογία της ακίνητης περιουσίας του υπόχρέου και αν δεν τον γνωρίζει, στον Προϊστάμενο της ΔΟΥ της κατοικίας του (που αναγράφεται στην αγωγή του), ο οποίος θα του χορηγήσει βεβαίωση προκειμένου να επισυναφθεί από το συμβολαιογράφο στην πράξη αποδοχής που θα καταρτίσει.

Τα πιο πάνω εφαρμόζονται ανάλογα και στην περίπτωση που καταρτίζεται περίληψη έκθεσης πλειστηριασμού, όπου ο υπερθεματιστής υποβάλει κυρωμένο αντίγραφο της κατακυρωτικής έκθεσης στον Προϊστάμενο της ΔΟΥ που είναι αρμόδιος για την φορολογιά της ακίνητης περιουσίας του υποχρέου σε δήλωση.

Αν, στις ανωτέρω περιπτώσεις, ο υπόχρεος σε δήλωση είναι άγνωστης διαμονής, τα αντίγραφα της κατακυρωτικής έκθεσης ή της καταδικαστικής απόφασης, κατά περίπτωση, υποβάλλονται στον Προϊστάμενο της ΔΟΥ που είναι αρμόδιος για την παραλαβή της οικείας δήλωσης μεταβίβασης, ο οποίος χορηγεί τη σχετική βεβαίωση. Σε περίπτωση δε που η αρμόδια ΔΟΥ δεν έχει μηχανογραφηθεί αποστέλλει τα πιο πάνω αντίγραφα στην πλησιέστερη στο Νομό Μηχανογραφική ΔΟΥ για έλεγχο.

4. Όλα όσα αναφέρονται ανωτέρω εφαρμόζονται ανάλογα και στις περιπτώσεις που το μεταβιβαστικό συμβόλαιο συντάσσεται στην αλλοδαπή ενώπιον της Ελληνικής Προξενικής Αρχής.

Άρθρο 3

Από την έκδοση της παρούσας παύει να ισχύει η αριθ. 1022582/100/Β0013/24.2.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΡΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
....
....
....

Π Ι Σ Τ Ο Π Ο Ι Η Τ Ι Κ Ο

(της παρ.1 του άρθρου 32 του ν.2459/1997)

Ο προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.................. πιστοποιεί ότι..
ο / η .... κάτοικος ....
οδός .... αριθμός ..... με Αρ.Δ.Τ..............
και Α.Φ.Μ.......................... ή
ο .... ως νόμιμος εκπρόσωπος του
νομικού προσώπου (εταιρίας κ.λπ.) ....
με έδρα στην οδό .... αρ...... του δήμου ή
κοινότητας .... και Α.Φ.Μ...................

Υπέβαλε για τον εαυτό του ή για λογαριασμό του **νομικού προσώπου:**
1) **μερική** δήλωση **Φ**.Μ.Α.Π. έτους .... για το συγκεκριμένο **ακίνητο**
2) **δήλωση** **Φ**.Μ.Α.Π. έτους .... και περιέλαβε σ'αυτή το **ακίνητο** (.................) επιφάνειας τ.μ......... που βρίσκεται στην οδό .... αριθμ......... ή θέση ....
του δήμου ή κοινότητας...........................

Για το ακίνητο αυτό καταβλήθηκε ο φόρος σε δραχμών..............
.... που επιμεριστικά αναλογεί στην αξία του.

Το Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ'έλεγχο φόρο.

Το πιστοποιητικό αυτό χορηγείται για μεταβίβαση του πιο πάνω ακινήτου.

.... 199..

Ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.

Υ Π Ε Υ Θ Υ Ν Η   Δ Η Λ Ω Σ Η

(της παρ.2 του άρθρου 32 του ν.2459/1997)

Προς τον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.......................................

Όνομα : ο / η ....
Επώνυμο:.......................... του (πατέρα ή συζύγου) ....
κάτοικος .... οδός .... αριθ......
αριθ.ταυτότητας .... Α.Φ.Μ. .... επάγγελμα ....
δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν έχω υποχρέωση να υποβάλω δήλωση Φ.Μ.Α.Π.
Το μεταβιβαζόμενο ακίνητο (................) επιφάνειας ....
βρίσκεται στην οδό .... αρ..... θέση ....
του δήμου / κοινότητας ....
εκτός από το μεταβιβαζόμενο ακίνητο έχω τα ακόλουθα ακίνητα:
1) ....
2) ....
3) ....
4) ....
5) ....

Η αξία των παραπάνω ακινήτων δεν υπερβαίνει το αφορολόγητο ποσό.

.. .. 199...

Παραλήφθηκε όμοιο .... Δηλ..........
.... 199...

Ο παραλαβών

Αριθ. 1027053/128/Β0013 (2)

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας έτους 1998 φυσικών και νομικών προσώπων και δικαιολογητικά έγγραφα που συνυποβάλλονται με αυτή.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 27 του Ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17/Α'/18.2.1997) «Κατάργηση φορολογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις».

2. Την αριθ. 1067780/82/Γ0013/9.6.94/ΠΟΛ.1149 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών όπως ισχύει (ΦΕΚ 549/Β').

3. Την αριθ. 1129485/479/Γ0013/3.12.96/ΠΟΛ.1310 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

4. Την αριθ. 1079551/105/Γ0013/11.7.94 ΠΟΛ 1173 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

5. Την αριθ. 1129487/480/Γ0013/3.12.96 ΠΟΛ 1311 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

6. Την αριθ. 1108284/384/Γ0013/25.9.95/ΠΟΛ.1241 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

7. Την αριθ. 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών» (ΦΕΚ 922/Β').

8. Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Για το οικονομικό έτος 1998, ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, τόσο των φυσικών όσο και των νομικών προσώπων, έχουν όπως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση αυτή, που θα υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα και θα συνοδεύεται, κατά περίπτωση, με τα εξής δικαιολογητικά:

α) Αποδεικτικά έγγραφα της αντιπροσώπευσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από αντιπρόσωπο ή πληρεξούσιο του υπόχρεου.

β) Πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής αρχής, που να αποδεικνύει την ηλικία του επικαρπωτή, όταν δηλώνονται ακίνητα στα οποία ο φορολογούμενος έχει ισόβια ή αορίστου χρόνου επικαρπία ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα που εξομοιώνεται με την επικαρπία ή έχει ψιλή κυριότητα. Αντί του ως άνω πιστοποιητικού είναι δυνατή η προσκόμιση επικυρωμένου φωτοαντιγράφου της αστυνομικής ταυτότητας.

Δεν απαιτείται πιστοποιητικό όταν το εμπράγματο δικαίωμα είναι ορισμένου χρόνου.

γ) Όταν η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους του υποχρέου:

Αντίγραφο της διαθήκης - στην περίπτωση της εκ διαθήκης διαδοχής - και πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικών, ότι δεν δημοσιεύθηκε νεώτερη διαθήκη.

Πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής αρχής, για το είδος και το βαθμό συγγένειάς τους με τον κληρονομούμενο ή κληρονομητήριο, στην περίπτωση της εξ αδιαθέτου διαδοχής.

δ) Όταν συντρέχει κατά το Νόμο περίπτωση έκπτωσης ενυπόθηκου δανείου, βεβαίωση του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου, Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Τράπεζας για το δάνειο αυτό μαζί με κυρωμένο αντίγραφο του συμβολαίου παροχής υποθήκης.

ε) Όταν συντρέχει κατά το Νόμο περίπτωση απαλλαγής της αξίας γεωργικής ή κτηνοτροφικής ή δασικής έκτασης, βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Γεωργίας ή του Δασαρχείου, ότι η έκταση που δηλώνεται είναι γεωργική ή κτηνοτροφική ή δασική, κατά περίπτωση.

Αν μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης οι βεβαιώσεις της παραγράφου αυτής δεν έχουν εκδοθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, η δήλωση υποβάλλεται χωρίς τις βεβαιώσεις αυτές, οι οποίες προσκομίζονται αμέσως μετά τη χορήγησή τους.

3. Η δήλωση μόνο των νομικών προσώπων θα συνοδεύεται από τα οικεία φύλλα υπολογισμού της αξίας (1-5 και Κ1-Κ9) όπως προβλέπονται αυτά στις προαναφερθείσες υπό στοιχεία 2 και 3 αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

4. Η δήλωση της παραγράφου 1 της απόφασης αυτής καθώς και τα φύλλα υπολογισμού της αξίας (1-5 και Κ1-Κ9) είναι δυνατόν να υποβληθούν σε φύλλο που έχει εκτυπωθεί σε απλό μηχανογραφικό χαρτί. Σε κάθε περίπτωση όμως θα πρέπει να περιλαμβάνονται όλα τα στοιχεία που περιέχονται στη δήλωση της παραγράφου 1 και στα οικεία φύλλα.

Για οποιαδήποτε ανακρίβεια ή παράλειψη των πιο πάνω στοιχείων, επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του Ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179/Α') κυρώσεις.

5. Ο Προϊστάμενος ΔΟΥ μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοιχείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης το κρίνει απαραίτητο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΡΥΣ

ΜΕΤΑΒ. ΣΤΟΙΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ * | Κ.Ε.Π.Υ.Ο. *

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ
ΜΕΓΑΛΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Για ακίνητα που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 1998

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠ/ΚΗ Κ.Α.Π.	ΜΕ ΕΠΙΣΥΝΑΞΗ	ΜΕΤΑΘΕΣΗ
1	2	3	4

Προς τη Δ.Ο.Υ. .... *

Αριθμός δήλωσης *

I. Στοιχεία του φορολογούμενου και της οικογένειάς του (Με κεφαλαία)

ΜΗΝΕΣ ΕΚΠΡΟΘ. ΥΠΟΒΟΛΗΣ *

ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ

(ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ) (ΟΝΟΜΑ) (ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ ή ΣΥΖΥΓΟΥ)

(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ) (Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ.-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ) (ΤΗΛ.)

(ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ) (Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ.-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ) (ΤΗΛ.)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΚΩΔ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ *

ΤΗΣ ΣΥΖΥΓΟΥ

(ΠΑΤΡΙΚΟ ΕΠΩΝΥΜΟ) (ΟΝΟΜΑ) (ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ)

(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ) (Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ.-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ) (ΤΗΛ.)

(ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ) (Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ.-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ) (ΤΗΛ.)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΚΩΔ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ *

ΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΤΕΚΝΩΝ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΛ.

	ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ		
001	0,7	0,35	ΑΠΑΛΛ.
	1	2	3

ΠΛΗΘΟΣ ΤΕΚΝΩΝ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ	
και τους δύο	002
τον υπόχρεο	003
τη σύζυγο	004

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΧΡΕΟΥ: Έγγαμος ☐ Άγαμος ☐ Διαζευγμένος ☐ Σε χηρεία ☐ * 005

* 006

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ☐ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΣ ☐ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ☐ ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ ....

(ΕΠΩΝΥΜΟ) (ΟΝΟΜΑ) (ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ ή ΣΥΖΥΓΟΥ) (ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ.-ΤΑΧ.ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ) (ΤΗΛ.)

II. Σύνολα αξιών ακίνητης περιουσίας:	του υπόχρεου	της συζύγου	των τέκνων (υπόχρ.-συζ.)	των τέκνων (υπόχρεου)	των τέκνων (συζύγου)
1. Αξία ακινήτων που φορολογείται και έχετε την πλήρη κυριότητα	311	312	313	314	315 ....
2. Αξίες εμπράγματων δικαιωμάτων	321	322	323	324	325 ....
3. Έκπτωση χρεών από δάνεια	331	332	333	334	335 ....

Αν είστε έγγαμος και δεν συμπεριλάβατε στη δήλωση την περιουσία του ή της συζύγου συμπληρώστε το ποσό που αντιστοιχεί σ' αυτή εφόσον δεν ξεπερνά τα 62.000.000 δραχμές 401* ....

Ποσό που καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής για Φ.Μ.Α.Π. 1998 μετά την έκπτωση 2,5% (υπόχρεος) 501 ....

Ποσό που καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής για Φ.Μ.Α.Π. 1998 μετά την έκπτωση 2,5% (σύζυγος) 502 ....

* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Α/Α (ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9)	Α/Α ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ			
				ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ / ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΑΧ. ΚΩΔ.	ΟΔΟΣ Ή ΘΕΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ- ΧΩΡΙΟ	ΑΡΙΘ.				ΚΥΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΒΟΗΘ. ΧΩΡΩΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ, ΑΓΡΩΝ, ΒΟΣΚΟΤΟΠΩΝ, ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ, ΟΡΥΧΕΙΩΝ Κ.Λ.Π.

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Α/Α (ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9)	Α/Α ΠΙΝ.1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
				ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ / ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΑΧ. ΚΩΔ.	ΟΔΟΣ Ή ΘΕΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ- ΧΩΡΙΟ	ΑΡΙΘ.			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ %	ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ — ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΕΠΙΚ. ΟΙΚ. ΔΟΥΛ. ΕΩΣ ΑΟΡ. ΧΡ.	ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΕΠΙΚ. ΟΙΚ. ΔΟΥΛ. ΓΙΑ ΧΡΟΝΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΕΤΗ	ΗΛΙΚΙΑ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΟΥ ΣΑΣ ΑΝΗΚΕΙ: ΠΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΕΙΤΑΙ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΠΟΥ ΑΠΑΛΛΑΣΣΕΤΑΙ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΕΚΠΤΩΣΗ ΧΡΕΩΝ ΑΠΟ ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ, ΑΓΡΩΝ, ΒΟΣΚΟΤΟΠΩΝ, ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ, ΟΡΥΧΕΙΩΝ Κ.Λ.Π.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ %	ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ — ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΕΠΙΚ. ΟΙΚ. ΔΟΥΛ. ΕΩΣ ΑΟΡ. ΧΡ.	ΠΟΣΟΣΤΟ %: ΕΠΙΚ. ΟΙΚ. ΔΟΥΛ. ΓΙΑ ΧΡΟΝΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΕΤΗ	ΗΛΙΚΙΑ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΟΥ ΣΑΣ ΑΝΗΚΕΙ: ΠΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΕΙΤΑΙ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΠΟΥ ΑΠΑΛΛΑΣΣΕΤΑΙ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΕΚΠΤΩΣΗ ΧΡΕΩΝ ΑΠΟ ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΔΡΑΧ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)

IV. Ακίνητα που απαλλάσσονται από φόρο:

1. Κληρονομικά ακίνητα για τα οποία ο φόρος, βάσει της δήλωσης, μπορεί να καταβληθεί σε τριμηνιαίες δόσεις, ανεξάρτητα του τρόπου πληρωμής.

Α.Α.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Μ²	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΓΕΝΕΣΗΣ ΦΟΡΟΛ. ΥΠΟΧΡΕΩΣ

2. Κτίσματα οικοδομών που ανεγείρονται:

Α.Α.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Είδος ακινήτ. (Όπως διαμέρ., κατάστ. κ.λπ.)	Συνολική Επιφάνεια κτίσματ. σε Μ²	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ: ΑΡΧΗ ΠΟΥ ΧΟΡΗΓΗΣΕ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

3. Λοιπά ακίνητα που απαλλάσσονται:

Α.Α.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Μ²	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.	ΛΟΓΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ

V. Δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται:

....

....

....

....

....

VI. Παρατηρήσεις:

....

Στοιχεία αυτού που καταθέτει τη δήλωση	(ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ ή ΣΥΖΥΓΟΥ)	(Διεύθυνση: ΠΟΛΗ-ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ. ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(Αριθ. τηλεφώνου)

.... 1998
Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

.... 1998
Ο ΔΗΛΩΝ Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ